

Số: 2570 /UBND-KT

*Hàm Thuận Bắc, ngày 07 tháng 9 năm 2017*

V/v khẩn trương triển khai  
lập Kế hoạch sử dụng đất  
năm 2018 cấp huyện.

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Thực hiện Công văn số 3334/UBND-KT ngày 28/8/2017 của UBND tỉnh Bình Thuận, về việc khẩn trương triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 cấp huyện;

Để thực hiện công tác lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 cấp huyện được phê duyệt trong tháng 12 năm 2017, làm cơ sở thực hiện các thủ tục về đất đai, phát triển kinh tế - xã hội cấp huyện; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao trách nhiệm cho Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu UBND huyện đánh giá tổng kết việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 12/2016/NQ-HĐND ngày 12/12/2016.

Rà soát danh mục Kế hoạch sử dụng đất các năm 2015, 2016 và 2017 đã được UBND tỉnh phê duyệt nhưng đến nay chưa triển khai thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện; lập danh mục từng công trình, dự án cụ thể trình UBND huyện xem xét điều chỉnh, hủy bỏ và công bố rộng rãi để người dân thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định tại Điều 49 Luật Đất đai. Thời gian thực hiện báo cáo UBND huyện **trước ngày 27/9/2017** để xem xét gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp theo quy định

- Tham mưu UBND huyện tổ chức đánh giá kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 đã được UBND tỉnh phê duyệt; đối với các công trình chưa thực hiện được trong năm 2017 thì đề nghị có giải pháp cụ thể để triển khai thực hiện trong năm 2018 nhằm tránh để xảy ra tình trạng dự án treo.

2. Các phòng ban chủ động lập danh mục các công trình, dự án có sử dụng đất trong năm 2018 (bao gồm dự án thuộc vốn ngân sách và ngoài ngân sách) g

và UBND các xã, thị trấn thực hiện việc đăng ký và lập danh mục các công trình chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và danh mục công trình thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất phải thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định tại Điều 61 và Điều 62 Luật Đất đai.

Danh mục các công trình chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và danh mục công trình thuộc trường hợp nhà nước

thu hồi đất yêu cầu UBND các xã, thị trấn gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 18/9/2017 để tổng hợp. Trong đó, lưu ý không để xảy ra tình trạng bỏ sung và điều chỉnh công trình, diện tích danh mục công trình vào thời điểm gần sát kỳ họp Hội đồng nhân dân tỉnh.

Tổ chức lập và phê duyệt dự án đầu tư thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 theo quy định và hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Thông tư số 09/2015/TT-BTNMT ngày 23/3/2015.

Triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của địa phương mình theo quy định Luật Đất đai và hướng dẫn tại Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Hồ sơ gửi về UBND huyện trước ngày 30/11/2017 để xem xét gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định theo quy định.

Yêu cầu Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện nghiêm túc thực hiện nội dung chỉ đạo trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT.UBND huyện (đ/c Thạch);
- Chánh, Phó VP (đ/c Đức);
- Lưu: VT, KT.

